



## **Verhandlungsbericht des Gemeinderates Gossau ZH**

---

Mit Beschluss des Gemeinderats vom 23. Juni 2021 wurde ein Kredit im Betrag von Fr. 155'000.00 (inkl. MwSt.) für die Instandsetzung des „Rietweges“ (entlang Fussballplatz), Gossau-Dorf, genehmigt. Die Ausführung konnte mit Minderkosten von Fr. 16'303.90 abgeschlossen werden. Das Projekt wurde ohne Beizug eines externen Planungsbüros umgesetzt. Der Gemeinderat hat die Bauabrechnung genehmigt.

Mit Beschluss des Gemeinderats vom 20. Oktober 2021 wurde ein Kredit im Betrag von Fr. 52'000.00 (inkl. MwSt.) für den Ersatz des mangelhaften Regenabwasserkanals im Brunnenweg genehmigt. Die Ausführung konnte mit Gesamtkosten von Fr. 51'761.00 inkl. MwSt. (Minderkosten: Fr. 239.00 inkl. MwSt.) abgeschlossen werden. Der Gemeinderat hat die Bauabrechnung genehmigt.

Mit Beschluss des Gemeinderats vom 18. August 2021 hatte der Gemeinderat einen Kredit im Betrag von Fr. 470'000.00 (inkl. MwSt.) für den behindertengerechten Ausbau der Bushaltestelle Ernst-Brugger-Platz, Gossau-Dorf, genehmigt. Die Ausführung konnte mit Gesamtkosten von Fr. 307'323.40 (Minderkosten: Fr. 162'676.60) abgeschlossen werden. Die Minderkosten entstanden u.a, weil die Foundationsschicht nicht ersetzt werden musste, Elektroleitungen aufgrund der günstigen Lage nicht umgelegt werden mussten, auf eine neue Signalisierung verzichtet werden konnte und keine unvorhersehbaren Arbeiten aufgetreten sind und die Vergabe der Baumeisterarbeiten günstiger erfolgte. Der Gemeinderat genehmigte die Bauabrechnung.



Der Gemeinderat hat von den Jahresberichten, den Erfolgsrechnungen und den Bilanzen der Wasserversorgungsgenossenschaften Grüt und Gossau sowie Bertschikon (Abrechnungsperioden 2019-2021) Kenntnis genommen. Den beiden Wasserversorgungen werden gesunde Finanzen attestiert.

Das Physikzimmer, im Spezialtrakt des Schulhaus Berg, Berg 1; Gossau-Dorf, wurde 1974 erbaut und seitdem nur punktuell repariert. Die Installationen, das Spezialmobiliar und die übrigen Gebäudeteile sind in ihrer Funktionsfähigkeit eingeschränkt und am Ende ihrer Lebensdauer angelangt. Für die Sanierung des Physikzimmers wird ein Kredit von Fr. 192'000.00 genehmigt. Da die Sanierung ausserhalb der regulären Schulzeiten erfolgen muss, wird die Ausführung in den Sommerferien 2023 stattfinden.

Die Gemeinde stellt für den Rasenschnitt auf der Sportanlage «Im Riet», Gossau-Dorf, einen Kompakttraktor Typ Kubota zur Verfügung und nutzt diesen in den Wintermonaten für den Winterdienst. Der Kubota ist inzwischen 13-jährig und es häufen sich die Unterhaltsarbeiten.

Im Sommer 2022 wurde der Sportrasenplatz für Fr. 100'000.00 aufwändig saniert. Die GerberSports GmbH, Bauma, machte darauf aufmerksam, dass der vorhandene Kubota zu schwer für den neuen Rasen ist und deshalb unbedingt ein leichteres Fahrzeug eingesetzt werden sollte, um Beschädigungen des frisch sanierten Platzes zu vermeiden. Der Unterhaltsdienst braucht hingegen weiterhin ein Fahrzeug, das mit einem Schneepflug ausgerüstet und auch unter winterlichen Verhältnisse eingesetzt werden kann. Ein kleineres und leichteres Fahrzeug kommt für den Unterhaltsdienst daher nicht in Betracht.

Der Gemeinderat hat beschlossen, den alten Kubota durch einen neuen zu ersetzen und ergänzend für die beiden Sportrasenplätze einen Mähroboter anzuschaffen. Die Kosten belaufen sich insgesamt auf Fr. 120'000.00. Der Kubota wird mit einer Sommerausrüstung ausgestattet, um die restlichen Rasenflächen in den Sommermonaten mähen zu können und den Unterhalt des Kunstrasens mit der bereits vorhandenen Kunstrasenpflagemaschine auszuführen. Im Winter wird, wie bisher praktiziert, das Mähwerk abgebaut und das Fahrzeug steht dem Unterhaltsdienst zur Verfügung. Der alte Kubota wird verkauft.



Diese Lösung wurde auch vorgängig mit dem FC Gossau ZH besprochen. Der FC Gossau ZH unterstützt das Vorgehen.

Die Heizungsanlage im Sekundarschulhaus Berg, Gossau-Dorf, bestehend aus zwei Oel-Heizkesseln, hat die maximale Lebensdauer überschritten und muss dringend ersetzt werden.

Als Heizungsersatz ist eine bivalente Lösung mit regenerativen Rohstoffen, bestehend aus einer Pellets-Heizung und einer auf dem Dach aufgestellten Luft-Wasserwärmepumpen, vorgesehen. Im Projekt soll zusätzlich das entsprechende Hauptdachdach des Gebäudes Berg 1 energetisch saniert, mit einer Absturz-Sicherung versehen und durch eine Photovoltaik-Anlage (PV) ergänzt werden. Die Flachdachsanie rung ist fällig und durch die verbesserte Wärmedämmung im Dach und dem eigen produzierten Strom können Energiekosten reduziert und CO2-Emmissionen gesenkt werden.

Die Realisierung soll in zwei Etappen erfolgen. Für die 1. Bauetappe Heizungssanie rung, zur Sicherung des Betriebs hat der Gemeinderat gebundene Ausgaben von Fr. 1'333'000.00 genehmigt.

Gossau ZH, 2. Februar 2023

---

Für weitere Auskünfte stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

**Jörg Kündig**  
Gemeindepräsident Gossau ZH  
079 412 58 61  
joerg.kuendig@gossau-zh.ch

**Thomas-Peter Binder**  
Gemeindeschreiber Gossau ZH  
044 936 55 26  
thomas.binder@gossau-zh.ch